

---

## DIVERSOS

---

**1º Leilão:** 18/11/2025 - 15:00

**2º Leilão:** 03/12/2025 - 15:00

**Local:** ESTRADA BR 290, KM 176, BAIRRO CHARRUA, BUTIÁ/RS

**Leiloeiro:** Manoel Luiz Neves Velho

**Observações:** Caso não haja licitantes, volta em 2º leilão no dia 03 de dezembro do corrente ano, no mesmo local e horário a quem mais oferecer desde que não seja considerado preço vil, Considera-se vil o preço inferior ao mínimo estipulado pelo juiz e constante do edital, e, não tendo sido fixado preço mínimo, considera-se vil o preço inferior a cinquenta por cento do valor da avaliação ( art. 891, parágrafo único do CPC (Lei 13.105, de 16/03/2015). OBS: existem alguns casos em que o Juíz arbitra um valor já em 1º leilão, e outro para 2º leilão, quando não houver, será seguido conforme o artigo 891 do CPC, em 1º leilão valor de avaliação e em 2º leilão preço mínimo 50% do valor da avaliação. É por conta do interessado na aquisição dos bens a verificação de débitos existentes junto aos mesmos. **INFORMAÇÕES PELOS FONES:** 9.9704-9282 – escritório/watts /9.9996-6466 (Leiloeiro) E-MAIL: [leilaobutia@gmail.com](mailto:leilaobutia@gmail.com) / SITE: [www.leilaobutia.com.br](http://www.leilaobutia.com.br)

---